

Valérie Ginier
Architecte diplômée EPFL
Architecture sans obstacles
Le Centre spécialisé suisse

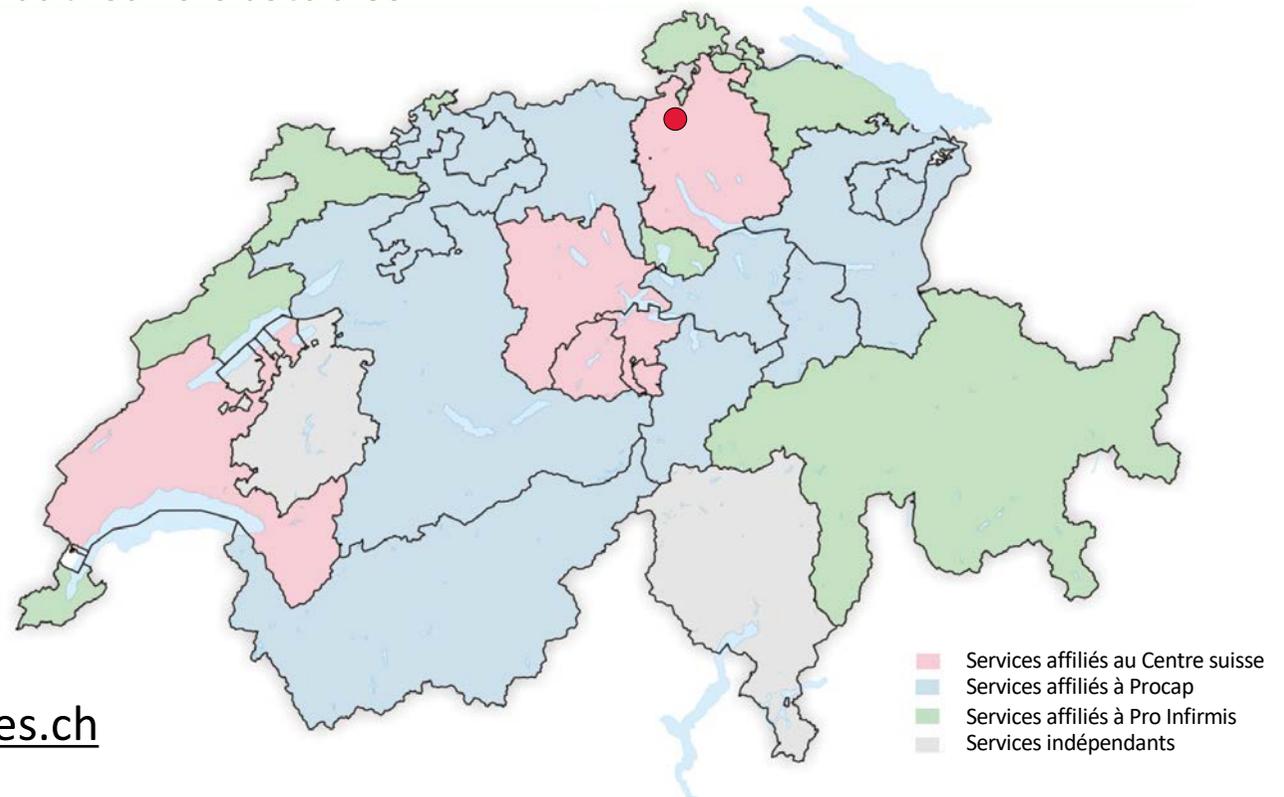


> **Inclusion des personnes à mobilité réduite dans les projets d'habitat à stationnement réduit**

> Centre national de compétence (1/1)

Promotion d'un environnement bâti sans obstacles

- > Développement de standards et d'aides à la planification
- > Participation à l'écriture des normes nationales et internationales
- > Expertises
- > www.architecturesansobstacles.ch



Architecture sans obstacles

Le centre spécialisé suisse

> **Personnes à mobilité réduite**

> Personnes à mobilité réduite (2/4)

Qui sont-elles ?

Toute personne **gênée dans ses mouvements et ses déplacements** de manière **provisoire** ou **permanente**, que ce soit en raison de :

- > Sa taille
- > Son état (grossesse, maladie, surpoids, etc.)
- > Son âge
- > Son handicap permanent ou temporaire
- > Les objets ou personnes qu'elle transporte
- > Les moyens auxiliaires auxquels elle doit recourir pour se déplacer.

> Personnes à mobilité réduite (3/4)

Chaque personne a des ressources différentes pour gérer la situation de handicap, mais elle souhaite par-dessus tout:

- > Normalité
- > Autodétermination
- > Sentiment de sécurité
- > Confort et intimité
- > Environnement familial / vie sociale

> Personnes à mobilité réduite (4/4)

> Moyens auxiliaires



+



Fauteuil roulant
adapté aux besoins de la personne
@ Architecture sans obstacles

Véhicule adapté
aux capacités de la personne
@ Architecture sans obstacles

- 3 Bei ausserordentlichem Zahlungsbedarf kann der Höchstbetrag nach Absatz 1 angemessen erhöht werden. Über eine Erhöhung beschliesst die Bundesversammlung nach Artikel 159 Absatz 3 Buchstabe c.
- 4 Überschreiten die in der Staatsrechnung ausgewiesenen Gesamtausgaben den Höchstbetrag nach Absatz 2 oder 3, so sind die Mehrausgaben in dem Folgebudget zu kompensieren.
- 5 Das Gesetz regelt die Einzelheiten.

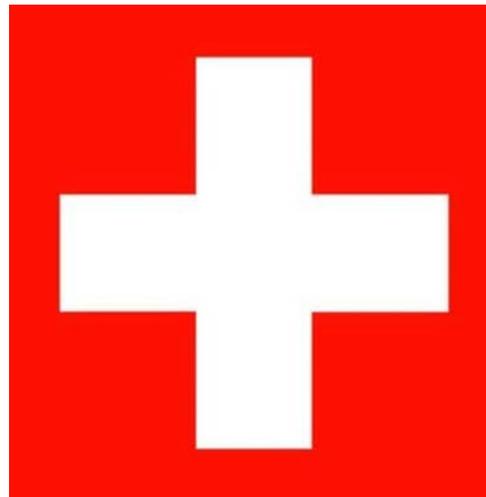
Art. 127

- 1 Die Ausgestaltung der Steuern, namentlich der Kreis der Steuerpflichtigen, des Gegenstandes der Steuer und deren Bemessung, ist in den Grundzügen im Gesetz festzulegen.
- 2 Soweit die Art der Steuer zulässt, sind dabei insbesondere die Grundsätze der Allgemeinen Besteuerung und der Gleichmässigkeit der Besteuerung sowie der Grundsatz der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit zu beachten.
- 3 Die interkantonalen Doppelbesteuerung ist untersagt. Der Bund trifft die erforderlichen Massnahmen.
- 4 Die Einkommen der natürlichen Personen sind nach dem Grundsatz der Leistungsfähigkeit zu bemessen.
- 5 Die Einkommen der juristischen Personen sind nach dem Grundsatz der Leistungsfähigkeit zu bemessen.

> **Dispositions légales**

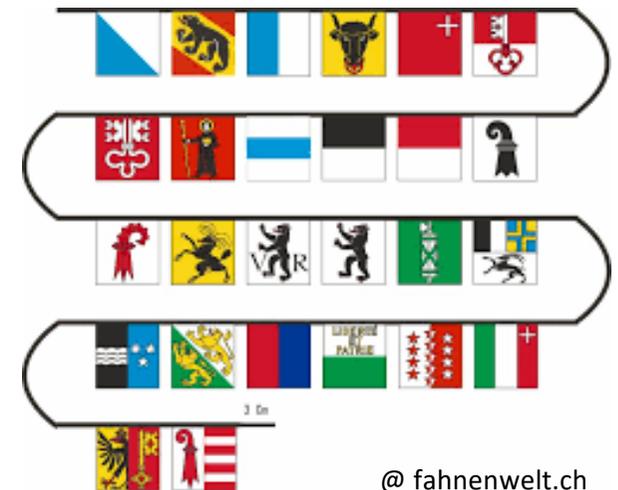
> Égalité - Dispositions légales (2/3)

À caractère contraignant
en Suisse



Lhand

- > Loi cadre
- > Exigences minimales



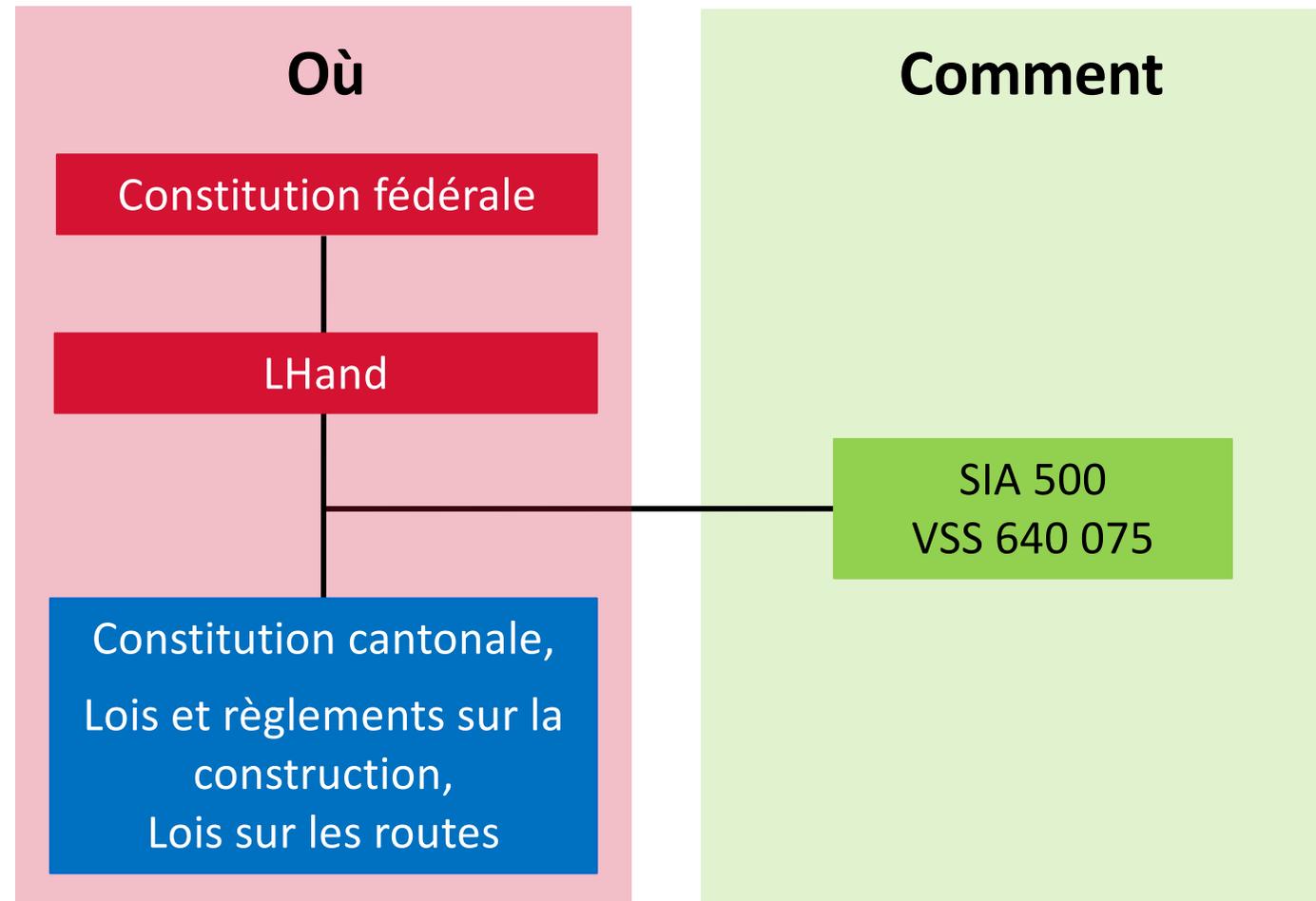
@ fahnenwelt.ch

Cantons

- > Lois et règlements sur la construction
- > Mise en œuvre concrète
- > Pas moins que la LHand

> Égalité - Dispositions légales (3/3)

Rapport entre la Lhand
et les normes SIA 500 et
VSS 640 075



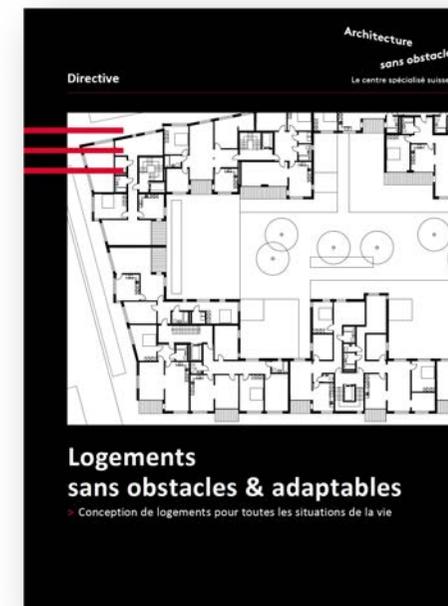


> **Influence de l'environnement construit**

> Influence de l'environnement construit (2/3)

Environnement de vie
normal, accessible et
utilisable

- > Norme SIA 500 « Constructions sans obstacles »
- > Logements sans obstacles & adaptables



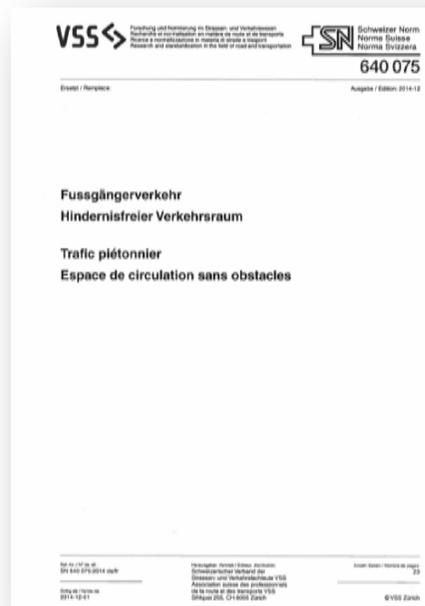
> Influence de l'environnement construit (3/3)

Environnement de vie
normal, accessible et
utilisable

- > Norme VSS 640 075 « Espaces extérieurs sans obstacles »
 - > Espaces extérieurs
 - > Moyens de transport sans obstacles

placehandicapé.ch

10'957 places de
stationnement
publiques recensées
en Suisse
(état au 17.12.2023)



Architecture
sans obstacles

Le centre spécialisé suisse

Zollhaus, Zurich @ Architecture sans obstacles

> Logements, situation en 2023

> Logements, situation en 2023 (2/4)

Arguments pour un standard de logements sans obstacles & adaptables, 2023



Lhand	à partir de 9 logements	tous accessibles et adaptables
VD	à partir de 7 logements	tous accessibles et adaptables
BE	à partir de 5 logements	tous accessibles et adaptables
AG	à partir de 4 logements	tous adaptables, mais seul un étage doit être accessible (rez)
	à partir de 9 logements	tous accessibles et adaptables
ZH	à partir de 5 logements	tous adaptables, mais seul un étage doit être accessible (rez)
	à partir de 9 logements	tous accessibles et adaptables

> Logements, situation en 2023 (3/4)

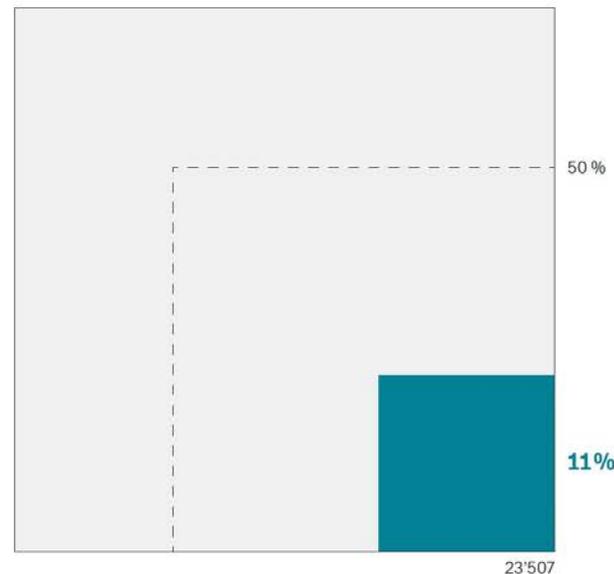
Part de logements neufs sans obstacles & adaptables,

construits entre 2006 et 2021 conformément aux lois en vigueur (modélisation)

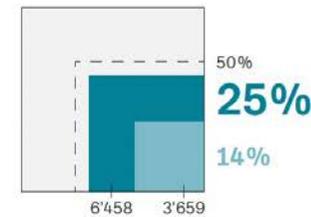
Source:
Nouvelles perspectives pour les logements, Architecture sans obstacles, 2023

Base statistique:
Office fédérale de la statistique OFS, 2023

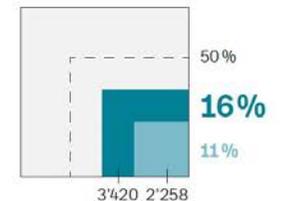
Suisse selon la LHand
222'317 logements



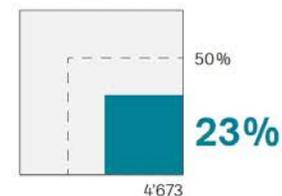
ZH selon la PBG
25'537 logements



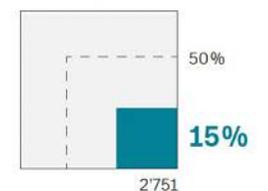
AG selon BauV
21'428 logements



BE selon la BauG
20'265 logements



VD selon la LATC
18'714 logements

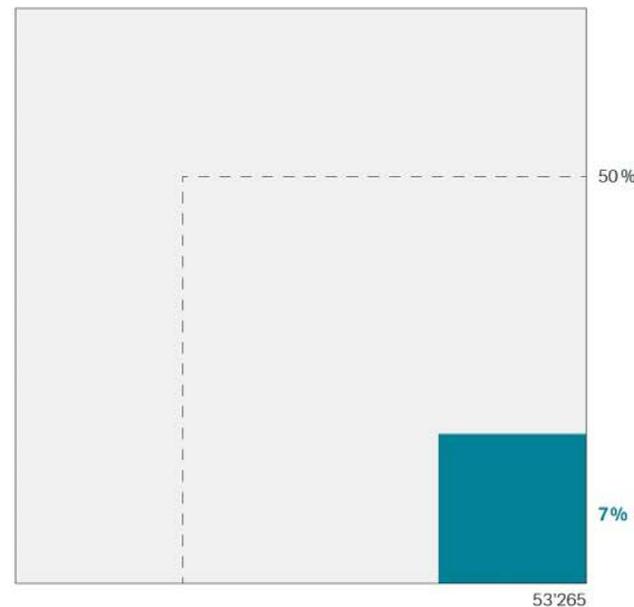


- Logements sans obstacles & adaptables et accessibles sans marches
- Logements sans obstacles & adaptables, mais accessibles seulement avec des marches
- Somme totale des logements construits entre 2006 et 2021

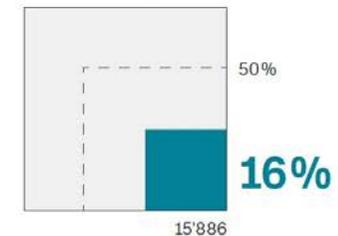
> Logements, situation en 2023 (4/4)

Part de logements à rénover ou à transformer de manière à être sans obstacles & adaptables, construits entre 1961 et 2005 selon les lois en vigueur (modélisation)

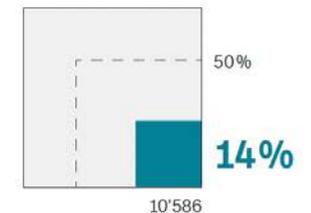
Suisse selon la LHand
797'175 logements



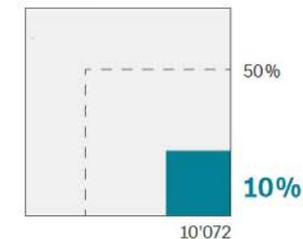
BE selon la BauG
99'743 logements



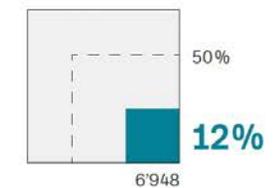
AG selon la BauV
77'923 logements



ZH selon la PBG
103'127 logements



VD selon la LATC
56'500 logements



- Logements sans obstacles & adaptables et accessibles sans marches
- Somme totale des logements construits entre 1961 et 2005

Source:
Nouvelles perspectives pour les logements, Architecture sans obstacles, 2023

Base statistique:
Office fédérale de la statistique OFS, 2023

Architecture
sans obstacles

Le centre spécialisé suisse

> Places de stationnement fauteuil roulant

@ Architecture sans obstacles

> Places de stationnement fauteuil roulant (2/9)

«Lotissement sans voiture» très tendance

- > Pas une option pour les personnes à mobilité réduite, surtout celles en fauteuil roulant :
 - Véhicule adapté à leurs capacités ≠ covoiturage impossible
 - Transports publics pas toujours accessibles
 - Commander un taxi standard impossible
 - Services de transport spécialisés peu nombreux, avec pour contrainte de planifier ses déplacements à l'avance en réservant la course

Importance des places de stationnement adaptées au fauteuil roulant pour les résidentes et les visiteurs souvent sous-estimée

> Places de stationnement fauteuil roulant (3/9)

**Norme SIA 500,
chapitre 9, ch. 9.7**

Qualité

- > Plane, déclivité pour l'écoulement de l'eau max. 2%
- > Revêtement adapté selon l'annexe B SIA 500
- > De préférence avec protection contre les intempéries

Remarques

- > Parcage aussi bien en marche avant qu'en marche arrière
- > Utilisation de l'espace de manœuvre latérale soit par le chauffeur soit la passagère

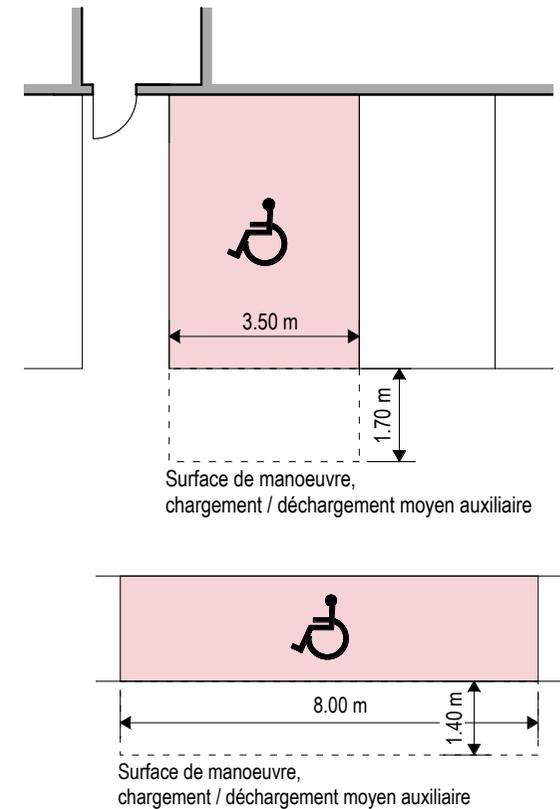
> Places de stationnement fauteuil roulant (4/9)

Norme SIA 500,
chapitre 9, ch. 9.7

Dimensions



Véhicule adapté
@ orthotec



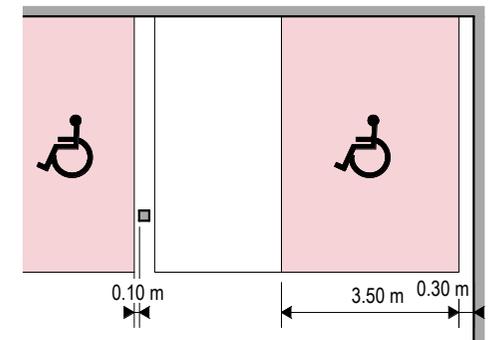
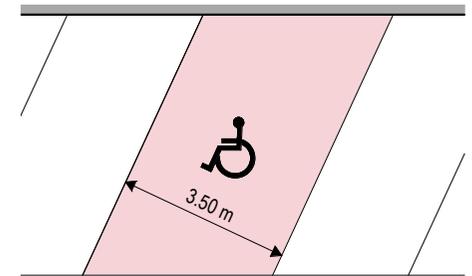
> Places de stationnement fauteuil roulant (5/9)

Norme SIA 500,
chapitre 9, ch. 9.7

Dimensions



Place de manœuvre latérale
@ changeable



> Places de stationnement fauteuil roulant (6/9)

Transfert sur
le fauteuil roulant



> Places de stationnement fauteuil roulant (7/9)

**Pour les habitantes
et habitants**

**Norme SIA 500,
chapitre 9, ch. 9.7**

- > Par lots de 25 appartements, au moins une place;
au minimum une
 - Conséquence : un seul logement sur 25 répond aux besoins
d'une personne en fauteuil roulant
- > Places extérieures de préférence couvertes
- > Liaison jusqu'à l'appartement sans obstacles, porte avec un
espace libre de 0.60 m, rampe entre parking souterrain et
cage d'ascenseur possible

- > Prévoir aussi des bornes de recharge pour voitures électriques
sur les places de parc adaptées au fauteuil roulant

> Places de stationnement fauteuil roulant (8/9)

**Pour les personnes
en visite**

**Norme SIA 500,
chapitre 9, ch. 9.7**

- > Par emplacement de parking, au moins une place
- > Marquage sur la place pas obligatoire, mais recommandé
- > Distance jusqu'aux entrées d'immeubles max. 100 m, mieux proche de l'entrée



© Architecture sans obstacles

> Places de stationnement fauteuil roulant (9/9)

- Remarques importantes**
- > Mettre à disposition, si besoin, plus de places adaptées, en utilisant des espaces de circulation adjacents ou en regroupant trois cases
 - (possibilité rendue impossible en cas de concept sans voiture)
 - > Prévoir des emplacements à proximité des entrées et des ascenseurs
 - longueur du déplacement, effort physique, danger de ne pas être vu, risque d'être mouillé)
 - > Prévoir des bornes de recharge pour voitures électriques sur les places de parc adaptées au fauteuil roulant

Architecture
sans obstacles

Le centre spécialisé suisse

@ Romolo Tavani-AdobeStock_281129165.

> Conclusion

> Conclusion (2/2)

Dans l'esprit du design universel, la construction doit contribuer au bien-être de toutes et tous

- > Compenser les pertes sensorielles, motrices et cognitives
- > Préserver la sphère privée
- > Favoriser l'autonomie et l'indépendance
- > Garantir la sécurité de déplacement
- > Soutenir les activités et encourager les échanges sociaux
- > **En aucun cas, réduire le nombre de places de parking pour handicapés par unité d'habitation**

> **Merci de votre attention**



@ HfH

> Sources (1/1)

- > *SIA 500 « Constructions sans obstacles », 2009*
- > *VSS 640 075 «Espaces extérieurs sans obstacles», 2014»*
- > *Nouvelles perspectives pour les logements,*
Architecture sans obstacles – Le Centre spécialisé suisse, 2023
- > *Directive Logements sans obstacles & adaptables,*
Architecture sans obstacles – Le Centre spécialisé suisse, 2023
- > *Places de parc adaptées au fauteuil roulant et logement,*
bulletin 61/ 2018,
Architecture sans obstacles – Le Centre spécialisé suisse