PLATTFORM
AUTOFREI/AUTOARM
WOHNEN

Parkplatzreduziert in Kleinstadt und Dorf

Für Genossenschaften

Planen und Bauen mit weniger Parkplätzen funktioniert in den grösseren Städten und an Orten, wo die ÖV-Erschliessung gut ist. Doch wie sieht es «auf dem Land» aus? Geht es dort auch mit weniger Autos? Wenn ja, wie müssen entsprechende Projekte angepackt werden?

Leitfrage

Welche Parkplatzreduktion ist für ein genossenschaftliches Projekt an einem bestimmten Standort realistisch und – für peripherere Lagen besonders wichtig – wie können die Gemeindebehörden von einer Reduktion des Parkplatzangebots an einem sub-optimalen Standort überzeugt werden.

Angebot

Neben der zentralen Leitfrage gibt es weitere spezifische Fragestellungen rund um Immobilienprojekte, welche ein reduziertes Parkplatzangebot anstreben.
Wir unterstützen **Genossenschaften**:

- bei der Kommunikation mit Gemeindebehörde / Baukommission
- bei der Ausarbeitung von Mobilitätskonzepten, respektive bei der Suche nach pragmatischen Lösungen für Kleinprojekte
- beim Mobilitätsmanagement für bestehende Bauten
- bei der Umsetzungsplanung (Parkierung, Veloabstellung, Carsharing, Elektromobilität etc.)
- in allen Fragen rund um die parkplatzreduzierte klimaschonende Mobilität

Mitmachbedingung:
-> Standort liegt in Gemeinde bis maximal 10’000 Einwohner:innen
-> und/oder Standort weist maximal mittlere ÖV-Erschliessungsgüte auf (ÖV-Güteklasse C nach ARE)

Hauptträger

Für Mensch und Umwelt VCS

Partner-Organisationen

Städtekonferenz Mobilität
Conférence des villes pour la mobilité
Conferenza delle città per la mobilità

EspaceSuisse
Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associaziun per la planisaziun dal territori

Fussverkehr Schweiz
Mobilité piétonne Suisse
Mobilità pedonale Svizzera

mobility

Beispiel Hunziker Areal – Baugenossenschaft mehr als wohnen machts vor

Das Hunziker Areal in Zürich-Leutschenbach ist unter anderem wegen seines zukunftsweisenden Mobilitätskonzepts ein Leuchtturm-Projekt der Genossenschaftsszene. Auf dem 4 ha grossen Areal wohnen und arbeiten 1`200 Personen mit einem reduzierten Parkplatzangebot. Eine Mobilitätsstation mit umfassendem Sharingangebot (u.a. vier eigene Carsharing-Autos) bietet Alternativen für den Autobesitz.

Nach der Inbetriebnahme (Frühling 2015) zeigten sich verschiedene Verkehrsprobleme auf dem Areal. Da zur Lösung dieser Probleme auch verkehrsplanerisches Know-how nötig war, wurde das Beratungsteam der Plattform autofrei/autoarm Wohnen bestehend aus bernhard Umwelt • Verkehr • Beratung / Fussverkehr Schweiz beauftragt, die von der Genossenschaft skizzierten Probleme zu lösen.

Was haben wir gemacht

Die verschiedene Problemfelder wurden mit den Beteiligten (Verantwortliche Partizipation, Verantwortliche Vermietung, Abwart sowie ausgewählte Gewerbe-Mieter:innen) besprochen und Lösungsansätze formuliert (Schemata, Planzeichnungen, Vorgehensvorschläge bei der Umsetzung, Kostenfolgen etc.). Das Resultat der Arbeiten ist ein Signaletik- und Signalisations-Konzept sowie weitere bauliche und gestalterische Massnahmen, welche geholfen haben, die Verkehrsprobleme auf dem Areal zu reduzieren.

Unsere Beratung

Unser Beratungsteam hat in den vergangenen Jahren für verschiedenste Ausgangslagen Lösungen ausgearbeitet - auch an weniger gut erschlossenen Lagen. Die umgesetzten Mandate umfassen Mobilitätskonzepte für Neubauten, Analysen mit Handlungsempfehlungen für Bestandssiedlungen sowie planerische Arbeiten in verschiedensten Themenfeldern (beispielsweise Parkierung, Veloabstellung, Elektromobilität und Verkehrslenkung).
Zudem besteht mit der Arbeit und den Kontakten rund um die auf der Website der Plattform dokumentierten Best practice Beispiele ein immenses Know-how beim Mobilitätsmanagement in parkplatzreduzierten Siedlungen.

Wir wissen, welche Parkplatzreduktion wo möglich ist und welche Massnahmen wirken - profitieren Sie von unserer grossen Erfahrung!

Unser Angebot

Initialberatung

Erstgespräch und Besichtigung vor Ort	• Besprechen mögliche Aufgabenstellungen / Vorhaben • Protokoll / Kurzanalyse • Fotodokumentation	CHF 800
Massnahmen und weiteres Vorgehen	• Massnahmen-/ Handlungsvorschläge (Themen siehe vertiefende Beratung) • Offerte für vertiefende Beratung, sofern sinnvoll	CHF 1'200

Kostenbeteiligung Umsetzungspartner: CHF 1'000.-

Vertiefende Beratung

Beratung / Mobilitätskonzept / Expertise	• Standortexpertisen • Beratung Recht und Technik • Mobilitätskonzepte • Umsetzung / Betriebskonzept (PP, Velo, Carsharing etc.) • Prozessbegleitung • Kommunikation	CHF 2000 – CHF 8000

Vollständige Finanzierung durch Umsetzungspartner

Bei Fragen wenden Sie sich an:

Projektleitung
Plattform autofrei/autoarm Wohnen

Samuel Bernhard
bernhard Umwelt • Verkehr • Beratung
Strassburgerallee 64
4055 Basel
044 430 19 31

info@wohnbau-mobilitaet.ch
www.wohnbau-mobilitaet.ch