



HABITAT À
STATIONNEMENT
RÉDUIT

Réduction des places de stationnement dans les petites villes et les villages

Offre pour les coopératives d'habitation

Planifier et construire avec moins de places de stationnement fonctionne dans les grandes villes et dans les endroits bien desservis par les transports publics. Mais qu'en est-il à la "campagne" ? Peut-on y construire moins de places de stationnement ? Si oui, comment concevoir ces projets ?



Questionnement central

Quelle est la réduction de places de stationnement qui est réaliste pour un projet coopératif sur un site donné et - ce qui est particulièrement important pour les sites périphériques - comment convaincre les autorités communales de réduire l'offre de places de stationnement ?

Offre

Au-delà de ce questionnement central, il existe d'autres questions spécifiques autour des projets immobiliers qui visent à réduire l'offre de places de stationnement.

Nous soutenons les coopératives :

- pour la communication avec les autorités communales / la commission en charge des constructions
- pour l'élaboration de concepts de mobilité, respectivement lors de la recherche de solutions pragmatiques pour des petits projets
- pour la gestion de la mobilité dans les constructions existantes
- pour la planification de la mise en œuvre (parking, stationnement des vélos, car sharing, électromobilité, etc.) - pour toutes les questions relatives à la mobilité respectueuse du climat et réduisant le nombre de places de stationnement

L'offre s'adresse à des projets situés dans des communes jusqu'à 10'000 habitant·es ou avec une desserte par les transports publics de qualité C max (selon ARE).

Porteur de projet

Organisations partenaires

L'exemple du site Hunziker, coopérative mehr als wohnen

Le lotissement Hunziker à Zurich-Leutschenbach est un projet phare de la coopérative mehr als wohnen, notamment en raison du caractère avant-gardiste de son concept de mobilité. Sur ce site de 4 ha, 1 200 personnes vivent et travaillent avec une offre de places de stationnement réduite. Une station de mobilité avec une offre de partage variée (entre autres quatre voitures de car sharing) offre des alternatives à la possession d'un véhicule privé.

Après la mise en service (printemps 2015), différents problèmes de circulation sont apparus sur le site. Comme la résolution de ces problèmes nécessitait également un savoir-faire en matière de planification du trafic, l'équipe de conseil de la plate-forme "Habitat à stationnement réduit", a été chargée de résoudre les problèmes esquissés par la coopérative.

Résultats

Les différents problèmes ont été discutés avec les personnes concernées (responsables de la participation, responsables de la location, concierge et locataires commerciaux sélectionnés) et des solutions ont été formulées (schémas, plans, propositions de procédure pour la mise en œuvre, conséquences financières, etc.). Le résultat de ces travaux est un concept de signalétique et de signalisation ainsi que d'autres mesures de construction et d'aménagement qui ont contribué à réduire les problèmes de circulation sur le site.

Notre offre de conseil

Au cours des dernières années, notre équipe de conseiller·ères a élaboré des solutions pour des contextes les plus divers, même dans des endroits moins bien desservis par les transports publics. Les mandats réalisés comprennent des concepts de mobilité, des analyses avec des recommandations d'action ainsi que des travaux de planification dans les domaines les plus divers (par exemple le stationnement, le stationnement des vélos, l'électromobilité et la gestion du trafic).

De plus, grâce au travail et aux contacts autour des exemples de bonnes pratiques documentés sur le site Internet de la plateforme, nous disposons d'un grand savoir-faire en matière de gestion de la mobilité dans les quartiers où le nombre de places de stationnement est réduit.

Nous savons quelle réduction de places de stationnement est possible à quel endroit et quelles mesures sont efficaces - profitez de notre grande expérience !

Notre offre



Pour toute question, veuillez vous adresser à :

Direction de projet HSR
Emilie Roux
ATE Association transports et environnement
Rue des Gares 9
1201 Genève
022 734 70 84

emilie.roux@ate.ch
www.ate.hsr.ch

